



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-01013709

12025E0984/00W000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	12025E0984/00W000
Adres:	Karmelietenstraat 10, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 12, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 14, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 16, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 18, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 20, 2800 Mechelen (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5) Karmelietenstraat 22, 2800 Mechelen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 005, bus 006, bus 007, bus 008, bus 009, bus 010, bus 011, bus 012, bus 013, bus 014, bus 015, bus 101, bus 102, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 205, bus 206, bus 207, bus 208, bus 209, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 305, bus 306, bus 307, bus 308, bus 309, bus 310) Karmelietenstraat 6, 2800 Mechelen Karmelietenstraat 8, 2800 Mechelen (bus 101, bus 102) Kromme Elleboogstraat 1A, 2800 Mechelen Kromme Elleboogstraat 1B, 2800 Mechelen Kromme Elleboogstraat 1C, 2800 Mechelen Kromme Elleboogstraat 1D, 2800 Mechelen Kromme Elleboogstraat 1E, 2800 Mechelen Kromme Elleboogstraat 1F, 2800 Mechelen Kroonstraat 13, 2800 Mechelen Kroonstraat 22, 2800 Mechelen
Toelichting:	P0041
Referentie:	VIP-01013709
Uw referentie:	SS/2260146
Aangevraagd op:	08/05/2026 12:14
Afgeleverd door gemeente op:	12/05/2026 16:03

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Mechelen Omgevingsdiensten	vastgoedinformatie@mechelen.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00015_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Mechelen
Bestemmingen:	woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/08/1976
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00015_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=5 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00015_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00132_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Mechelen
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied
Planfase:	
Status:	Natraject
Datum:	18/07/2008

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00132_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=5
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00132_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemene Stedenbouwkundige Verordening

Referentie: SVO_12025_233_00011_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 18/12/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6a1b6aee-2764-4502-ae28-59919d757795>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Mosselschelpstraatje
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Karmelietenstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Kroonstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Korte Pennincstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Kromme Elleboogstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)	

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Bouwen woningen en appartementen en verbouwen klooster tot woningen en appartementen
Referentie:	12025_2003_1439
Gemeentelijk dossiernummer:	2000/0132
Aard aanvraag:	• Nieuw eengezinswoning • Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	28/11/2000
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Wijziging indeling van vergunde appartementen
- bijkomend plaatsen van terrassen en overloop
- aanleg woonerf

Referentie: 12025_2003_11206

Gemeentelijk dossiernummer: 2002/0308

Aard aanvraag:

- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw infrastructuur
- Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/07/2002

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Nieuwbouw woonblok en verbouwen klooster tot woningen en appartementen.

Referentie: 12025_2003_11196

Gemeentelijk dossiernummer: 2001/0064

Aard aanvraag:

- Nieuw eengezinswoning
- Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 19/06/2001

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen voorgevel
Referentie: 12025_2005_8168
Gemeentelijk dossiernummer: 1966/0974
Aard aanvraag: Verbouw openbaar nut
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/11/1966
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een afdak
Referentie: 12025_2004_5114
Gemeentelijk dossiernummer: 2004/0452
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/08/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: herinrichten karmelietentuin
Referentie: 12025_2006_24186
Gemeentelijk dossiernummer: 2006/1013
Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/08/2007
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwingswerken klooster + sloping
nijverheidsgebouwen/drukkerij

Referentie: 12025_2003_5131

Gemeentelijk dossiernummer: 1997/0413

Aard aanvraag: Verbouw openbaar nut

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/07/1998

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een afdak

Referentie: 12025_2003_4784

Gemeentelijk dossiernummer: 2003/0432

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 05/08/2003

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Wijziging indeling appartementen en woningen en uitbreiden

woning G3.
Referentie: 12025_2004_5820
Gemeentelijk dossiernummer: 2004/0553
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/08/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanbouwen veranda
Referentie: 12025_2003_12309
Gemeentelijk dossiernummer: 2003/0876
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 03/02/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: hotel
Dossiernummer: 11/II/04
Referentienummer: 12025_2011_91385
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 01/06/2011
Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest

Startdatum: 01/06/2011
Einddatum: 01/06/2031
Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 630 kVA - 100 kVA tot en met 1.000 kVA

Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 01/06/2011
Einddatum: 01/06/2031

Rubriek: 43.1.2°b)
Omschrijving: stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 898 kW (2x449 kW)

- meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°, a)

Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 01/06/2011
Einddatum: 01/06/2031

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: distributiecabine elektriciteit

Dossiernummer: M 2198

Referentienummer: 12025_2012_91483

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 24/02/2012

Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°

Omschrijving: transformator met een totaal vermogen van 600 kVA - 100 kVA tot en met 1.000 kVA

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 24/02/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een hotel

Dossiernummer: 17/II/07

Referentienummer: 12025_2017_2089

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/04/2017

Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest

Startdatum: 28/04/2017

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: -

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 28/04/2017

Einddatum: 01/06/2031

Rubriek: 17.4.

Omschrijving: -

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 28/04/2017

Einddatum: 01/06/2031

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: drukkerij 71 pk= 52,18 kW

Dossiernummer: 1966/037

Referentienummer: 12025_1967_42

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 24/01/1967

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 11.1.1

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Startdatum:	24/01/1967
Einddatum:	24/01/1997
Rubriek:	17.4.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/01/1967
Einddatum:	24/01/1997
Rubriek:	33.4.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/01/1967
Einddatum:	24/01/1997

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	transformator 50 kVA
Dossiernummer:	1960/14.4
Referentienummer:	12025_1960_29
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	20/10/1960
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	12.2.1.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	20/10/1960

Einddatum: 20/10/1990

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/05/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/05/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/05/2026)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/05/2026)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/05/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Centraal

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 6974677

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 6752694

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 6854423

Score:

Globale score: D
Pluviaal: D
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 6869102

Score:

Globale score: D
Pluviaal: D
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 19453885

Score:

Globale score: D
Pluviaal: D
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 6974678

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 20830445

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=12025E0984/00W000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 08/05/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 08/05/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/05/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/05/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 08/05/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/05/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/05/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Mechelen
Referentie:	11905
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11905

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 08/05/2026)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Klooster van de paters minderbroeders
Referentie:	109777
Geldigheid startdatum:	29/03/2019
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/109777

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 08/05/2026)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/05/2026)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu