

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

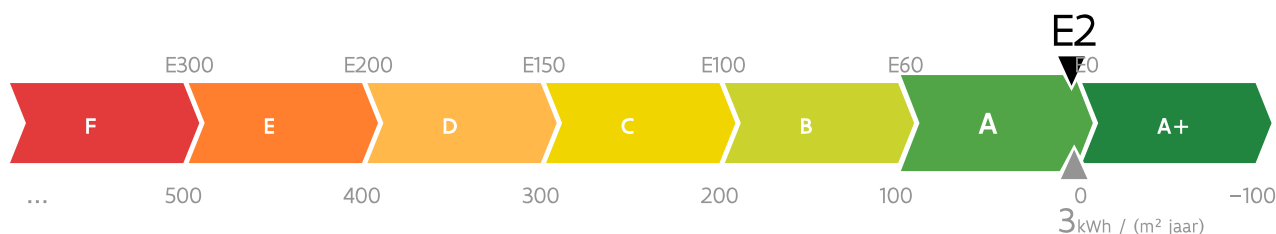


Gemeentestraat 8, 2490 Balen

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 13003-G-OMV_2022160031/EP14992/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **19-02-2024**

Handtekening:

GEERTJE Smeets

GEFRA
EP14992

Dit certificaat is geldig tot en met **4 december 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E2

Eis = BEN

E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S27) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/12/2022
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	04/12/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	526
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	57
Beschermd volume (m ³)	630
Verliesoppervlakte (m ²)	291
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	162
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	7,80
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,40
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	136
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31568358 / 31568359

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

GEERTJE Smeets
GEFRA
3670 Oudsbergen
EP14992 | 0478077762

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.