

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	01.04.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VIP-00864013	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260231588
Mechelen	01.04.2026	aanvraagnummer	20260230547
dossiernummer	19180		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 24432 LEUVEN 11 AFD/HEVERLEE2/
sectie: D
nummer: 0161/00P000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.07.2013 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 06.10.2014 werd bij de OVAM ingediend op 15.10.2014. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 05.04.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek; Urbain Moons; Tervuursevest 9 te 3001 Leuven + Fax Dd 14.10.02

AUTEUR: Envirotax NV

DATUM: 27.12.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek, Tankstation Total Urbain Moons, Tervuursevest 9, 3001 Leuven - Eco-06-06-04

AUTEUR: Saneco BV

DATUM: 04.07.2013

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Moons Winksele bvba, Tervuursevest 9, 3001 Heverlee (Leuven)

AUTEUR: Saneco BV

DATUM: 06.10.2014

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Moons Winksele bvba, Tervuursevest 9 in 3001 Heverlee

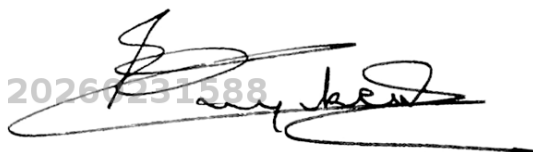
AUTEUR: Saneco BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.04.2026

20260231588


Ann Cuyckens
afdelingshoofd